

Année 2023



Le Bulletin

Le bulletin municipal de la commune d'OLBY

BILAN DE MI-MANDAT 2020-2023



Les journées du patrimoine 2022

FONDATION



DU
PATRIMOINE

► **Je donne !**

**Pour la
restauration de**

L'église Saint-Pierre d'OLBY

Puy-de-dôme (63)



Sur le site internet

www.fondation-patrimoine.org/79667

Par chèque

En complétant le bulletin de don disponible en mairie accompagné du règlement à l'ordre de la fondation du patrimoine.

► Je bénéficie d'une réduction d'impôt

Exemples de dons

	80 €	150 €	250 €	500 €
Coût réel après réduction de l' impôt sur le revenu	28 €	51 €	85 €	170 €
	Réduction d'impôt de 66% du don dans la limite de 20% du revenu imposable.			
Coût réel après réduction de l' impôt sur la fortune immobilière	20 €	38 €	63 €	125 €
	Réduction d'impôt de 75% du don dans la limite de 50 000 € (cette limite est atteinte lorsque le don est de 66 666 €).			
Coût réel après réduction de l' impôt sur les sociétés	32 €	60 €	100 €	200 €
	Réduction d'impôt de 60% du don dans la limite de 20 000 € ou de 5% du chiffre d'affaires HT lorsque cette dernière limite est plus élevée.			

Sommaire

Le mot du maire	p.4
Rappel des engagements 2020	p.5
Un village qui répond aux besoins de demain	p.6
Un village attrayant	p.8
Un village du vivre ensemble	p.10
Un village ouvert sur son territoire	p.12
Un village géré en "bon père de famille"	p.14
Budget 2022	p.17
PLU : où en sommes nous ?	p.18
Nos agents	p.20
Notre médiathèque	p.21
État civil 2022	p.21
Notre école	p.22
Associations	p.24
Moments choisis de 2022	p.26
Connaitre Olby	p.27

Où trouver l'info ?

Sur le site Olby.fr

Sur panneau pocket

Sur la page FaceBook d'Olby

Sur le panneau d'affichage de la mairie

Dans tous les Aribus des hameaux

Responsables de publication :

Directeur de publication : Le maire - Samuel GAUTHIER

Responsable de la rédaction : Commission communication

Hélène BRIGNON - Frédéric CARAY - Michèle GUILLAUME -

Noëlle LACOURT - Bernadette PLANEIX

Parution : Mai 2023

communication@olby.fr

04 73 87 10 77

Le mot du maire

Chères Olbygeoises, chers Olbygeois,

Que de chemin parcouru depuis le scrutin municipal de 2020 !

En regardant seulement trois ans en arrière, nous mesurons les changements survenus tant au niveau local qu'à l'échelle nationale et mondiale : fin de la crise sanitaire, nouveaux défis énergétiques et économiques, troubles géopolitiques, adaptation de notre territoire aux enjeux du développement durable à travers le projet d'aménagement de notre commune...

Nouveaux défis, nouveaux comportements attendus... Cette époque bouscule, inquiète et brouille les perspectives.

C'est pourquoi, à mi-chemin de notre mandat d'élus municipaux, il est impératif de se retourner un instant afin de mesurer le travail effectué en faveur de notre territoire.

De quoi éclairer les nombreux projets pour la deuxième période de notre mandat.

C'était l'objet de la réunion publique du jeudi 11 mai et c'est le contenu de ce bulletin municipal que nous vous proposons.

Pour faire face aux défis actuels et futurs, l'équipe municipale s'appuie sur des engagements forts : transparence, responsabilité et pragmatisme.

" Construire un territoire dynamique, rayonnant pour et avec vous "

Les résultats de ce travail ne sont que la surface émergée d'un iceberg.

Les élus et les agents sont fortement mobilisés pour concrétiser les projets en cours et à engager dans les prochains mois.

Le programme pluriannuel d'investissements présenté est ambitieux et atteint des enjeux économiques importants.

Des finances publiques qui irriguent notre territoire en offrant des équipements, des services qui améliorent la vie des Olbygeois tout en préservant le patrimoine légué par nos aînés.

Construire un territoire dynamique, rayonnant pour et avec vous : c'est la tâche que nous nous sommes fixée depuis 2020 et que nous avons à cœur de poursuivre jusqu'en 2026.

Bonne lecture.

Samuel GAUTHIER
Maire de la commune d'Olby

Rappel des engagements 2020

Dans notre profession de foi, nous nous étions engagés à porter un projet novateur avec l'ambition de vous intégrer dans sa construction en fédérant les énergies de tous les acteurs locaux.

Nous avons également à coeur d'élaborer un projet en nous appuyant sur les trois piliers du développement durable à savoir : l'efficacité économique, l'équité sociale et la qualité environnementale.

Nous souhaitons apporter une image dynamique de notre commune à travers les axes stratégiques suivants :

- Axe 1 : Adapter les équipements et les services aux besoins de la commune ;
- Axe 2 : Améliorer le cadre de vie pour rendre le village plus agréable et favoriser le tourisme ;

- Axe 3 : Encourager les initiatives locales pour favoriser le vivre ensemble ;
- Axe 4 : S'inscrire dans les projets de l'intercommunalité et des partenaires institutionnels.

Les pages qui suivent ont pour objectif de présenter les décisions prises par le conseil municipal concernant les projets et actions, en mettant en évidence la concertation et la communication : deux fondamentaux de notre méthode de travail.

Ce contenu a été présenté lors de la réunion de mi-mandat dans une démarche d'écoute et de partage.



Réunion publique de mi-mandat du 11 mai 2023

Olby

Un village qui
repond aux
besoins de
demain



Axe 1 Adapter les équipements et les services aux besoins de la commune

Maintien des services

- Mise en place du dispositif Guichetier/facteur pour le maintien du service de la Poste - 1ère commune en France à expérimenter ce dispositif (juin 2021).



Entretien nos réseaux : voirie, eau, assainissement, internet, éclairage public, électricité...

SÉCURITÉ - VOIRIE

- Adressage : mise en place administrative et opérationnelle,
- Finalisation des travaux de voirie (chemin du moulin),
- Installation de passages piétons sur la rue du Sancy,
- Inventaire et diagnostic des voies et des chemins communaux.

INTERNET

- Accompagnement du déploiement de la fibre.

ÉCLAIRAGE PUBLIC

- Finalisation des travaux concernant le passage des candélabres en LED (Rue du Puy de Dôme),
- Réduction des horaires de l'éclairage public et suppression sur la période du 15 avril au 15 août,
- Suppression des éclairages publics inutiles ou installés sur des voies privées.

EAU / ASSAINISSEMENT

- Finalisation de l'inventaire des zones humides,
- Achèvement du zonage d'assainissement collectif,
- Renouvellement de la conduite d'eau du réservoir de Marche à l'entrée du bourg,
- Mise en conformité administrative du service (règlement d'eau potable, contrat d'abonnement, fiche tarifaire),
- Sécurisation des réservoirs d'eau (alarme intrusion),
- Mise en place d'une télégestion des réservoirs d'eau.



En cours et à venir

- Aménagement de la traversée de bourg,
- Programme d'entretien de la voirie (2026).



En cours et à venir

- 2 tranches de travaux pour le remplacement des réseaux d'eau et d'assainissement,
- Diagnostic assainissement.

Adapter l'environnement scolaire et périscolaire aux évolutions et besoins exprimés par le corps enseignant, le personnel communal et les parents d'élèves

- Gestion de la crise sanitaire

PERSONNEL

- Création et recrutement d'un poste d'ATSEM (2021),
- Mise en conformité administrative du personnel
- Mise en place d'un protocole de gestion d'urgence en cas d'absence d'un agent.

ÉQUIPEMENT

- Équipement de l'école avec divers mobiliers,
- Étude thermique des bâtiments via l'Adhume (2022),
- Aménagement de la cour de récréation : assises, garage à vélos... (2022).

PÉDAGOGIE

- Acceptation de l'avis du conseil d'école concernant le passage à la semaine de 4 jours (juin 2022),
- Demi-journées "L'école dehors" dans le cadre du programme connaitre Olby,
- Intervention du Conseil Architecture Urbanisme Environnement dans le cadre du PLU.

SERVICE DE LA CANTINE

- Passage et maintien à deux services depuis la crise sanitaire,
- Amélioration de l'équipement de la cuisine (2023),
- Mise en place d'un approvisionnement local des denrées alimentaires,
- Augmentation du prix de la cantine afin de préserver la qualité du service.

S'engager dans la mise en place du Plan Local d'Urbanisme avant 2026

SERVICE URBANISME

- Enquête publique pour le déclassement de biens publics,
- Vente de biens publics,
- Dématérialisation du service d'instruction - commune pilote du département sur le dispositif PLAT'AU - @CTES.

PLAN LOCAL D'URBANISME

- Diagnostic du territoire,
- Projet d'Aménagement et de Développement Durable.



En cours et à venir

- Travaux d'isolation de l'école,
- Poursuite de la démarche d'intégration de la loi EGALIM.



En cours et à venir

- Mise en place dans un logiciel (QGIS) de l'ensemble des réseaux et biens publics,
- Finalisation du PLU (2024),
- Zonage et réglementation.



Olby

Un village
attrayant



Axe 2 Améliorer le cadre de vie pour rendre le village plus agréable et favoriser le tourisme

Sécuriser la voie publique et améliorer la mobilité vers la métropole

En ralentissant les véhicules lors du passage dans le bourg et les villages

- Passage à 30 km/h du centre bourg.

En encourageant les déplacements solidaires et à faible impact environnemental

- Animation et promotion de réunions autour du co-voiturage.

En participant activement aux réflexions de la communauté de communes sur la liaison avec la métropole

- Mise en place d'une ligne de bus passant par Olby pour le lycée de Chamalières (rentrée 2023).

Respecter l'environnement

En améliorant les points de collecte et de tri des déchets

En sensibilisant aux bons gestes pour une meilleure préservation de l'environnement

- Labellisation "Village étoilé" (août 2021)
Mise en place du compostage collectif,
- Maintien du site de Marche avec broyage,
- Baisse des taxes par l'alternance de la collecte des bacs jaunes et marrons une semaine sur deux,
- Déploiements des bacs jaunes.

En cours et à venir

- Voie douce entre le centre bourg et le pont d'Olby,
- Réflexion autour de l'autopartage électrique,
- Promotion du déplacement à vélo et à pied.



En cours et à venir

- Accompagner le tri des bio déchets (*obligatoire au 1er janvier 2024*),
- Tendre vers une meilleure intégration paysagère des bacs jaunes.

Entretenir et valoriser le patrimoine de la commune

En construisant un plan pluriannuel de sauvegarde des bâtiments, petits monuments et biens naturels

- Rénovation de la salle polyvalente : règlement intérieur, révision des tarifs, modalités de réservation, service en ligne...
- Création d'une médiathèque,
- Travaux dans le bâtiment de l'ancienne mairie :
 - création d'une salle associative temporaire durant les travaux de la salle polyvalente,
 - mise aux normes du local occupé par la Poste (mise en conformité du bail de location),
 - Transformation de l'ancienne bibliothèque (installation d'une entreprise),
 - Modification de l'ancien cabinet dentaire (installation d'un médecin).



En cours et à venir

- Aménagement du centre bourg avec notamment la création d'un espace de jeux pour enfants,
- Rénovation de l'église (2023-2024),
- Rénovation du presbytère,
- Mise en herbe du cimetière,
- Programme de rénovation du petit patrimoine : fours, fontaines, croix...



En faisant de ce patrimoine des espaces de rencontres pour toutes les générations

- Création de nouveaux espaces publics : jardin du presbytère, passage du Charreyroux,
- Labellisation du tilleul (mai 2021), réalisation d'un diagnostic et de travaux de sécurisation,
- Aménagement et rénovation du pont de Monteribeyre, du lavoir des Bernards, de la fontaine du Monteillet.

En favorisant la découverte patrimoniale et culturelle de notre village notamment pour les randonneurs de la boucle des Dômes.

- Construction du projet Connaître Olby avec notamment la création de balades découvertes des différents villages d'Olby.



Olby

Un village du
vivre
ensemble



Axe 3 Encourager les initiatives locales pour favoriser le vivre ensemble

Accompagner le dynamisme associatif en favorisant notamment la mutualisation des moyens

Promouvoir des actions intergénérationnelles accessibles à tous favorisant le lien social, l'éducation, la santé et les loisirs.

- Organisation d'une journée de la mobilité à l'occasion du passage du tour de France (septembre 2020),
- Organisation des journées du patrimoine (septembre 2022),
- Organisation du repas des aînés en lien avec le projet connaître Olby,
- Mise en place d'une programmation d'activités et d'évènements à la médiathèque avec élargissement des créneaux horaires grâce à l'engagement des bénévoles,
- Animation de diverses réunions avec les associations locales afin de développer une mutualisation des moyens,
- Accompagnement du tissu associatif :
 - par la mise à disposition d'un nouvel équipement de qualité : salle polyvalente,
 - par une aide à la communication (support développé par la commune, mise à disposition de l'animateur numérique),
 - avec le soutien du réseau d'éducation populaire CREFAD pour le fonctionnement des associations,
- Conventonnement d'utilisation des fours banaux afin de créer des dynamiques locales autour du petit patrimoine.



En cours et à venir

- Poursuite des aides et de l'accompagnement des acteurs associatifs,
- Installation d'un nouveau mobilier pour la médiathèque.



Un village engagé avec et pour ses habitants

RÉUNIONS ET CHANTIERS PARTICIPATIFS

- Organisation de réunions publiques,
- Mise en place de groupes de travail avec implication de la population (embellissement de la commune, circuler à Olby, connaître Olby, éclairage public, place des aînés...)
- Organisation de chantiers participatifs : pont de Monteyribère, décorations de Noël, bac des Bernards, jardin du presbytère, fontaine du Monteillet, cour de l'école, Abribus, peinture des bacs à fleurs avec les enfants, ouverture et entretien de chemins...
- Animation de réunions thématiques avec les acteurs locaux : professionnels de santé, commerçants, producteurs et hébergeurs, agriculteurs.

CÉRÉMONIES

- Cérémonie "citoyenneté" de remise des cartes d'électeurs pour les jeunes,
- Cérémonie des vœux et d'accueil des nouveaux habitants.

COMMUNICATION

- Développement et animation des outils de communication : 2 lettres d'info et 1 bulletin par an, site internet, réseaux sociaux, mailing, lancement de Panneau Pocket, affichage en mairie et dans les Abribus...
- Création d'un nouveau logo et d'une charte graphique.



Une démarche participative illustrée par l'organisation de plus de 60 réunions, de rencontres, de chantiers, d'évènements par l'équipe municipale depuis 2020.

En cours et à venir

- Poursuite de la démarche d'acculturation des habitants à la démocratie participative soutenue par l'équipe municipale.



Olby

Un village
ouvert sur
son
territoire



crédit photo : David Gontier

Axe 4 S'inscrire dans les projets de l'intercommunalité et des partenaires institutionnels.

Identifier et proposer des projets avec les partenaires stratégiques pour accompagner le développement de notre commune et l'ouverture vers l'extérieur

ÉQUIPEMENT / JEUNESSE

- Nouveau terrain de sport
Avril 2021 : début des travaux du stade
Novembre 2022 : inauguration
- Mise en place d'un accompagnement par le CREFAD sur la gestion associative.



CULTURE

- Accueil de spectacles de la saison culturelle,
- Mise en place d'un animateur numérique : par un conventionnement en partenariat avec la commune de Tauves (décembre 2022),
- Travail collaboratif avec le réseau de lecture de la communauté de communes et la bibliothèque départementale pour le développement et l'animation de la médiathèque.

PATRIMOINE

- Affiliation à l'association ARBRES,
- Adhésion à la Fondation du Patrimoine.

URBANISME – CADRE DE VIE

- Travail proactif avec le Parc Régional des Volcans d'Auvergne sur l'élaboration du PADD,
- Accueil du comité de pilotage "Parlons paysages".



Spectacle "Moitié voyageur"

En cours et à venir

- Travail sur l'aménagement des bords de Sioule en partenariat avec le lycée agricole de Rochefort Montagne et le Parc régional des Volcans d'Auvergne.

SANTE

- Accueil de l'assemblée générale 2023 de la Communauté Professionnelle Territoriale de Santé (CPTS)

VIVRE ENSEMBLE

- Positionnement proactif de la commune sur l'organisation des Olympiades 2024 de la communauté de communes.

En cours et à venir

- Poursuite du travail collaboratif avec la CPTS en accueillant notamment diverses actions de sensibilisation et de prévention.

Les Olympiades 2024



*Les Olympiades
Dômes Sancy Artense*

A l'occasion des Jeux Olympiques en France en 2024, la communauté de communes Dômes Sancy Artense a décidé d'organiser des Olympiades sur son territoire du 1er juin au 14 juillet 2024.

A travers des jeux, il s'agit de faire se rencontrer les personnes qui vivent le territoire Dômes Sancy Artense, dans un esprit de convivialité et de fraternité.

A l'image du déroulement des Jeux Olympiques, les olympiades Dômes Sancy Artense s'articuleront autour d'un relais de la Flamme à partir de l'automne 2023, d'une cérémonie d'ouverture, le 1er juin 2024, et de clôture, le 14 juillet 2024, et bien sûr du déroulement d'épreuves entre ces deux cérémonies.

Dans une logique d'efficacité et de transparence, le comité d'organisation pour cet évènement est structuré sous forme associative dont les adhérents sont les 27 communes de la communauté de communes, et les associations dont le siège social est sur le territoire. Cette association "Comité d'Organisation des Olympiades Dômes Sancy Artense" est administrée par un comité de direction composé d'élus de la communauté de communes, d'élus des communes, de membres d'associations et de personnes qualifiées.

Chaque village est invité à présenter des participants aux épreuves choisis par le comité d'organisation. Ceux-ci représenteront leur commune.

Ces olympiades ont pour vocation de venir en complémentarité et en partenariat avec les organisateurs des différents évènements festifs (fêtes patronales, spectacles des écoles, kermesses,...) présents sur le territoire à cette période.

Au niveau de chaque commune des référents sont nommés afin de mobiliser et coordonner les participants à cet évènement festif.

Gaëtan MICHELET et Frédéric CARAY sont les deux référents de la commune sur ce projet.

Une démarche d'identification des participant(e)s est lancée dès maintenant.

N'hésitez pas à contacter nos référents : olympiades@olby.fr

Olby

Un village
gere "en bon
pere de
famille"



Gestion administrative et financière

GESTION ADMINISTRATIVE

- Réalisation du récollement des archives municipales ;
- Engagement de la transformation digitale de la commune afin de moderniser les environnements de travail, d'améliorer les services et d'optimiser la communication entre les administrés et la mairie :
 - Dématérialisation des actes d'état civil,
 - Mise en place du logiciel QGIS comme système d'information géographique,
 - Dématérialisation des demandes d'instructions des actes d'urbanisme,
 - Gestion du planning d'utilisation de la salle polyvalente ;
- Mise en conformité du fonctionnement de la collectivité :
 - Règlementation de l'eau potable (contrat d'abonnement...),
 - Règlement intérieur de l'utilisation de la salle polyvalente (contrat de location...),
 - Mise en oeuvre du Règlement Général de la Protection des Données (RGPD).

RESSOURCES HUMAINES

- Réorganisation des emplois et des compétences en conformité avec la législation en vigueur : élaboration des fiches de postes, réalisation des entretiens professionnels annuels, programmation de la formation des agents ;
- Annualisation du temps de travail.

En cours et à venir

- Poursuite de la mise en oeuvre du RGPD ;
- Mise en place d'un serveur sécurisé (nouvel outil collaboratif);
- Poursuite de l'intégration des éléments sur QGIS ;
 - Mise en place des réglementations du cimetière et du service d'assainissement;
- Réflexion sur la dématérialisation de la gestion des services de cantine et de garderie ;
- Travail sur l'archivage notamment numérique.

En cours et à venir

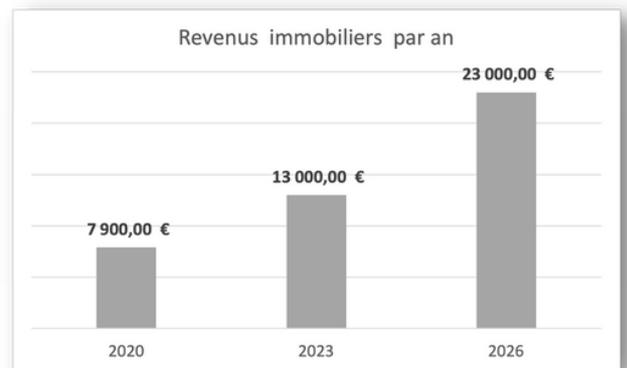
- Validation du règlement intérieur: compte épargne temps, autorisations exceptionnelles d'absences,...
- Poursuite du développement des compétences des agents à travers la formation.

GESTION BUDGÉTAIRE

Les principes de gestion de l'équipe municipale sont les suivants :

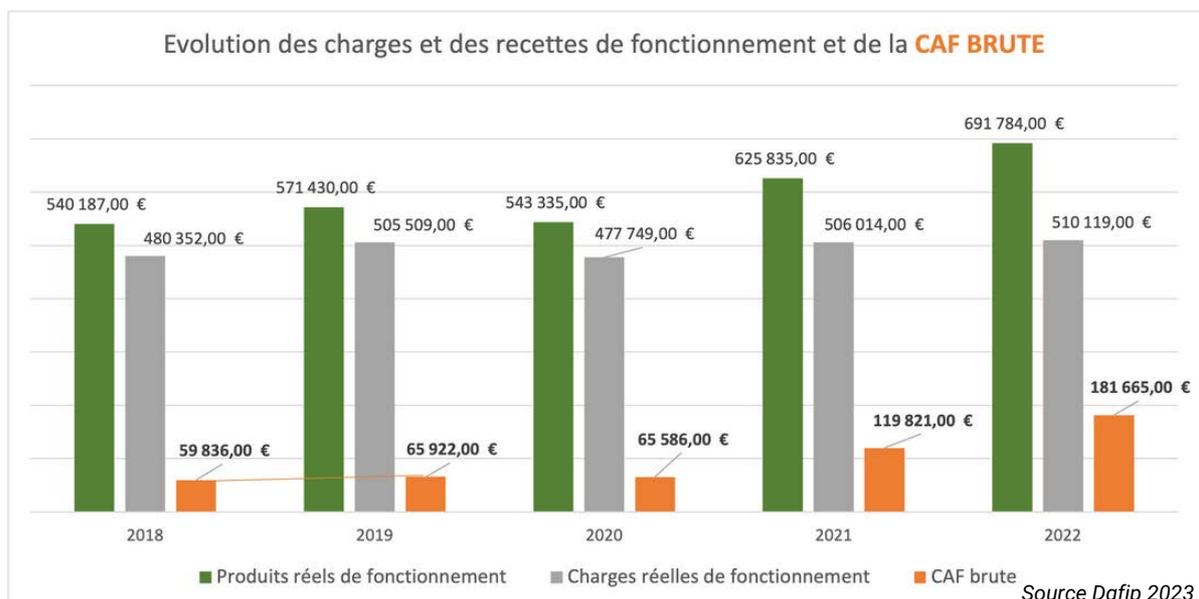
- **Proposer une politique volontariste d'investissement** essentiellement portée sur l'entretien et la valorisation du patrimoine communal en consolidant les plans de financement associés à chacun des projets d'investissement.
 - Mobiliser le maximum de subventions, pour l'ensemble des actions portées par la politique de l'équipe municipale.
- **Générer des ressources** plutôt que d'augmenter la fiscalité locale.
 - Favoriser les projets susceptibles de générer des recettes en poursuivant l'effort de mobilisation des moyens humains et financiers de la population locale ;
 - Optimiser les ressources à travers la valorisation du patrimoine immobilier de la commune.
- **Rechercher des économies** permettant d'alimenter la capacité d'auto-financement sans dégrader la qualité des services.
 - Renégocier l'ensemble des contrats de prestations de la collectivité ;
 - Rationaliser les coûts des services proposés.
- **Léguer une capacité d'autofinancement** conférant une possibilité d'agir dans l'avenir en limitant le taux d'endettement de la commune à l'issue du mandat.

	2020-2023 réalisé	2023-2026 en cours/à venir
Nombres de dossiers/travaux	11	9
Montant subventions obtenues/demandées	672 673 €	1 441 145€
Montant des travaux réalisés/programmés	1 096 300€	1 875 360€



Montant des économies annuelles à la suite des renégociations des contrats de prestataires

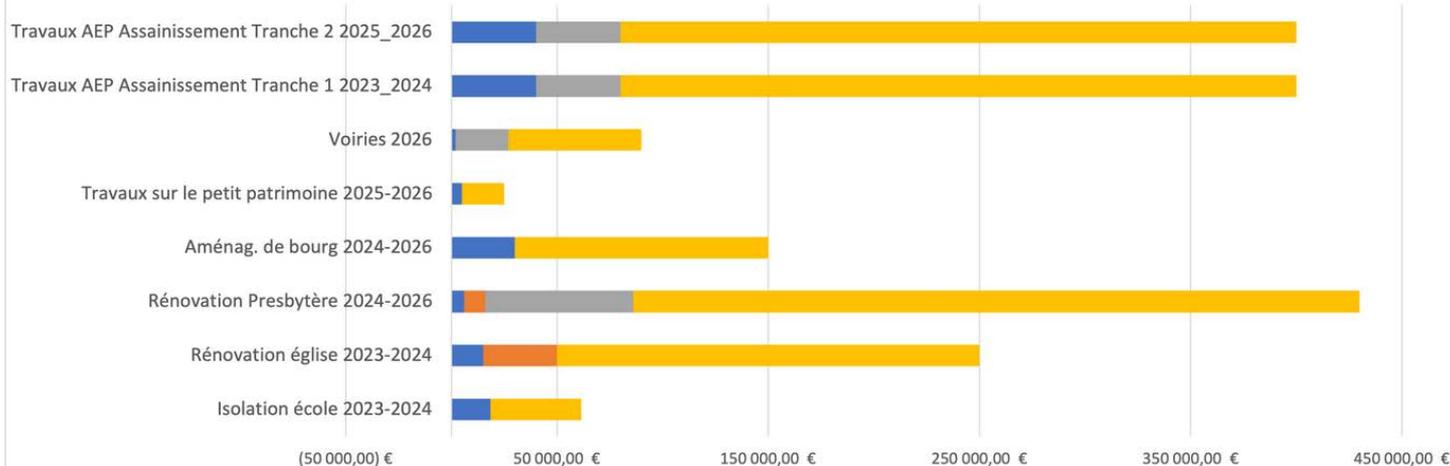
14 000 € / an



Projection financière des investissements

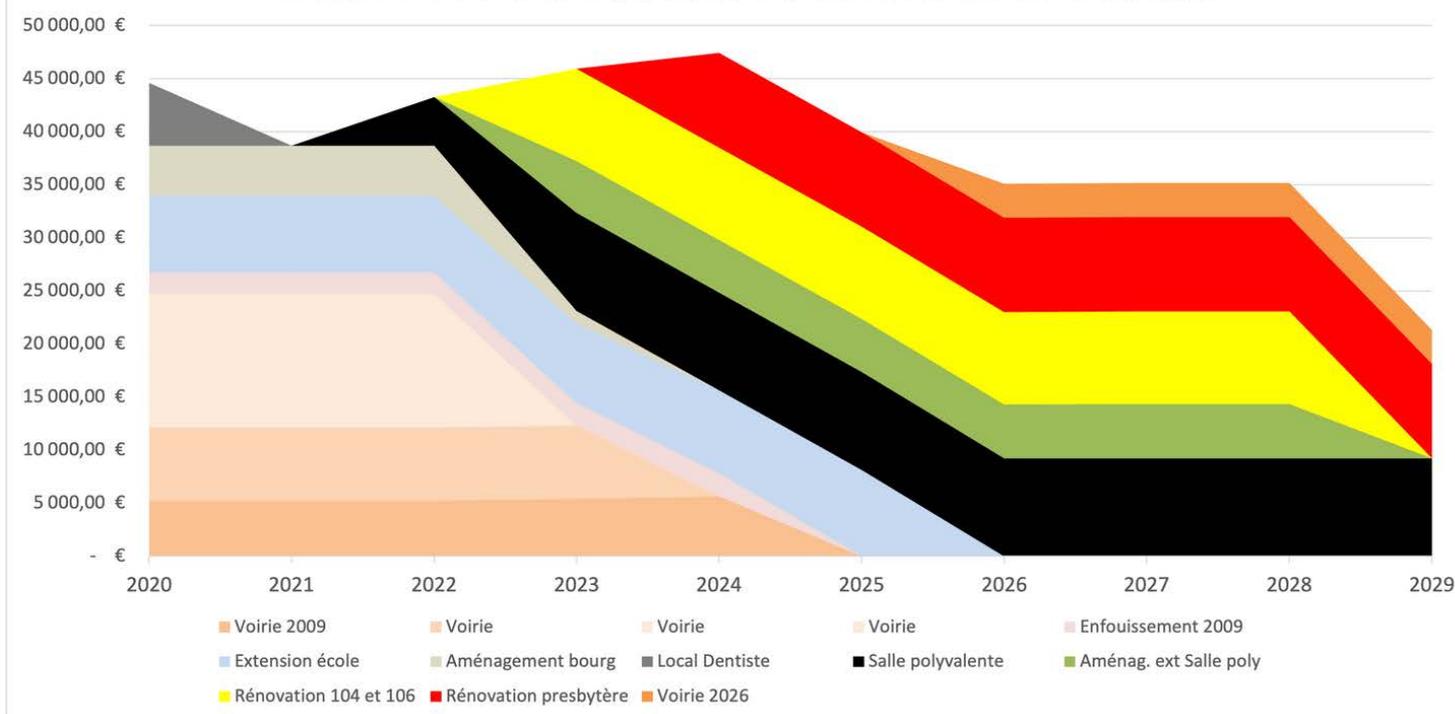
Les projets d'investissement en cours et à venir sont dépendants des accords de financements des collectivités sollicitées et de la faisabilité technique issue des diagnostics et études. Ci-dessous les plans de financement projetés et leurs impacts sur les emprunts de la commune.

Plan de financement des investissements projetés sur la fin du mandat (2023-2026)



	Isolation école 2023-2024	Rénovation église 2023-2024	Rénovation Presbytère 2024-2026	Aménag. de bourg 2024-2026	Travaux sur le petit patrimoine 2025-2026	Voiries 2026	Travaux AEP Assainissement Tranche 1 2023_2024	Travaux AEP Assainissement Tranche 2 2025_2026
■ Fonds propres	18 430,00 €	15 000,00 €	6 000,00 €	30 000,00 €	5 000,00 €	2 000,00 €	40 000,00 €	40 000,00 €
■ Mécénat	- €	35 000,00 €	10 000,00 €	- €	- €	- €		
■ Emprunts	- €	- €	70 000,00 €	- €	- €	25 000,00 €	40 000,00 €	40 000,00 €
■ Subventions	43 000,00 €	200 000,00 €	344 000,00 €	120 000,00 €	20 000,00 €	63 000,00 €	320 000,00 €	320 000,00 €

Evolution des remboursements (capital) des emprunts avec les investissements projetés



Budgets 2022

BUDGET PRINCIPAL :

Lors du conseil municipal du 28 février 2023, le bilan du compte administratif du budget principal pour l'année 2022 a été approuvé comme suit :

	Dépenses	Recettes	Résultats
Section fonctionnement	532 837,69 €	707 231,73 €	+ 174 394,04 €
Section investissement	887 417,09 €	253 863,59 €	- 633 553,50 €

Il a été ainsi délibéré une affectation de résultat d'un montant de 93 322,46 € compte tenu des résultats de l'année 2021 et des restes à réaliser de 2022 :

	Résultat de l'exercice 2021	Résultat de l'exercice 2022	Solde des restes à réaliser 2022	Chiffre à prendre pour l'affectation de résultat
Section fonctionnement	+ 152 554,94 €	+ 174 394,04 €		326 948,98 €
Section investissement	+ 459 517,55 €	- 633 553,50 €	- 59 590,57 €	- 233 626,52 €

BUDGET ANNEXE EAU et ASSAINISSEMENT :

Lors du conseil municipal du 28 février 2023, le bilan du compte administratif du budget principal pour l'année 2022 a été approuvé comme suit :

	Dépenses	Recettes	Résultats
Section fonctionnement	93 711,23 €	169 820,28 €	+ 76 109,05 €
Section investissement	166 758,64 €	92 645,18 €	- 74 113,46 €

Il a été ainsi délibéré une affectation de résultat d'un montant de 103 143,22 € compte tenu des résultats de l'année 2021 et des restes à réaliser de 2022 :

	Résultat de l'exercice 2021	Résultat de l'exercice 2022	Solde des restes à réaliser 2022	Chiffre à prendre pour l'affectation de résultat
Section fonctionnement	+ 27 034,17 €	+ 76 109,05 €		103 143,22 €
Section investissement	+ 165 778,20 €	- 74 113,46 €	- 15 129,00 €	+ 76 535,74 €

PLU : où en sommes nous ?



Un projet de territoire pour les 10 prochaines années

État d'avancement

La mise en place du Plan Local d'Urbanisme suit son cours sur notre commune. Nous en sommes à mi-parcours ; l'entrée en vigueur du PLU étant attendue pour la mi-2024.

Le **PADD** (Projet d'Aménagement et de Développement Durable) a été débattu le 8 décembre 2022. Il s'agit d'un document qui décrit le projet de développement de notre commune, porté par les élus, sur un horizon de 10 à 15 ans. Il présente les objectifs et les orientations générales concernant non seulement le développement urbanistique, mais aussi économique, social et environnemental de notre commune.

Le document est librement consultable en mairie ou sur le site internet www.olby.fr (rubrique « participer/plu »).



Les axes de développement mis en avant sont :

- **S'inscrire dans un territoire élargi, être innovant et moteur pour répondre aux enjeux de demain ;**
- **Favoriser un développement harmonieux s'appuyant sur les ressources naturelles et agricoles ;**
- **Maintenir et valoriser la qualité du cadre de vie.**

Conformément aux prescriptions de la loi « climat et résilience » du 22 août 2021, **nous devons réduire d'au moins 50% notre consommation de foncier** pour pouvoir accueillir le même nombre de nouveaux habitants qu'au cours des 10 dernières années sur notre commune. Ce cadre nous incite à repenser les formes urbaines, en intégrant **une offre de logements plus diversifiée** (offre locative, habitat collectif ...), afin d'atteindre l'objectif de réduction de consommation de foncier, tout en respectant les orientations du PADD.

Le bureau d'étude Géoscope, qui nous accompagne dans l'élaboration du PLU, travaille maintenant sur un scénario qui permettrait l'accueil sur notre commune de 120 nouvelles familles dans les 10 années à venir.



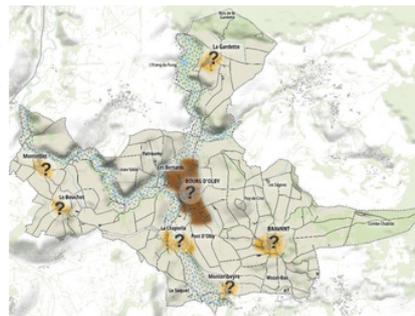
Concertation

Les temps de concertation préalables à l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme arrivent désormais à leur terme. Ils ont été nombreux et se sont étalés sur plusieurs mois. Vous retrouverez la revue chronologique de ceux-ci dans la rubrique "PLU" du site internet communal.



Il y aura encore **deux temps forts de concertation** qui permettront à tout un chacun de venir faire ses remarques et d'exposer sa vision :

- A l'issue de la phase de conception du zonage, et avant son approbation par le Conseil Municipal, **le cabinet GEOSCOPE tiendra une permanence publique en mairie pour que chacun puisse exprimer son point de vue et faire valoir son intérêt particulier.** Dès que la date sera fixée, cette permanence sera annoncée par les moyens habituels (affichage en mairie, PanneauPocket, site internet de la mairie, page Facebook).
- Avant l'approbation et l'entrée en vigueur du Plan Local d'Urbanisme sur notre commune, **nous organiserons une enquête publique afin que les partenaires et les habitants viennent apporter leurs avis sur l'ensemble des pièces composant le PLU** (Diagnostic, PADD, OAP, Règlement et Zonage).



Étapes à venir

Le PLU va maintenant entrer dans une phase plus administrative et réglementaire, avec **le règlement et le zonage qui sont attendus à la fin de ce semestre.**

L'automne sera principalement consacré par le bureau d'études aux échanges avec les PPA (Personnes Publiques Associées) pour justifier les choix que nous avons fait, vérifier leur compatibilité avec la loi et les objectifs supra-communaux, et mettre en place les indicateurs nous permettant de mesurer les incidences des futurs aménagements sur notre environnement.



L'avancement de la démarche est conforme au planning que nous avons arrêté initialement, et **l'objectif d'avoir un PLU applicable et opérationnel au 1er semestre 2024 semble tenable.**

Nos agents

A la suite du départ de Thierry TOUREAU, de l'arrêt longue durée de Frédérique BODEAU notre secrétaire maire et de l'émergence de nouveaux besoins au niveau administratif, l'équipe des agents accueille de nouvelles compétences. Merci pour leur engagement quotidien pour le fonctionnement de notre commune.



Marion Coulon

Secrétaire de mairie
(contractuelle -
remplacement)



Vanessa Paris

Secrétaire de mairie
(contractuelle -
comptabilité/finances)



Jean-Jacques Bouillot

Agent polyvalent
Titulaire



Nicolas Villart

Agent polyvalent
Saisonnier



Raymond Lussu

Cuisinier
Titulaire



Janique Blanchot

Cantinière
Titulaire



Nadia Faure

Agent territorial
spécialisé des écoles
maternelles
Titulaire



Christelle Barlot

Agent d'entretien
Agent d'animation
Titulaire



Charlotte Legrand

Accompagnant Élèves en
Situation de Handicap
Contractuelle



Béatrice Boissonnade

Intervenante musique école

Notre médiathèque

L'année 2022 a été pour la bibliothèque une année de changement.

Dans le projet de réfection de la salle des fêtes, la municipalité avait prévu un agrandissement destiné à un espace culturel.

Et c'est vrai qu'elle était attendue avec impatience cette nouvelle bibliothèque.

Mais avant de s'y installer, il a fallu trier, éliminer, sélectionner les livres à garder et les mettre en sacs. Fin août, tout était prêt, avec l'aide des employés communaux, le déménagement avait lieu. Rapidement les nouveaux locaux lumineux et spacieux étaient investis, les étagères et les meubles installés.

Début septembre tout était prêt pour l'ouverture et recevoir les lecteurs.

Sinon, après la période de Covid, la fréquentation est bien revenue et le prêts des livres régulier.

Avec l'arrivée de nouveaux bénévoles, nous pouvons maintenant vous attendre :

- **Le mardi de 18h à 20h**
- **Le mercredi de 14h à 17h**
- **Le samedi de 10h à 12h**

N'hésitez pas à venir nous rencontrer. Etant en réseau avec les autres bibliothèques du réseau Dômes Sancy Artense, nous pouvons disposer d'un large choix de documents (romans, bandes dessinées, albums, documentaires).

Au plaisir de vous voir.

L'équipe des bénévoles

Etat civil année 2022

Naissances

FLEURIOT Martin - 19 janvier 2022

VILLART Eliott Paul Auguste - 6 avril 2022

GONTHIER Charlie - 14 avril 2022

MARTINIE Esmée Anne - 1 décembre 2022

LACIPIERE Baptiste Henri Justin - 10 décembre 2022

Mariages

OLIVA Stéphan Pierre Fernand et ZATER Franck Marcel - 7 mai 2022

FOURNIAL Anne-Claire et GAUTHIER Rodolphe - 27 août 2022

BIDEAU-CHIOSELLI Julie et SERVAIS Jean-Baptiste - 16 septembre 2022

Décès

DÉAT Pascal - 8 janvier 2022

LASSALAS Marcienne Louise Andrée - 11 février 2022

DESVERNOIS Félicie Angèle née BERNARD - 10 juin 2022

MANGOT Renée Andrée Simone née GAUFIER - 5 juillet 2022

GAUTHIER Marie-Josèphe née Mallet - 10 juillet 2022

BRÉARD Pierre Roger Raymond - 16 décembre 2022

Notre école

L'ÉQUIPE PÉDAGOGIQUE

L'école compte actuellement 81 élèves répartis dans 4 classes :

- une classe de PS-MS-GS avec 25 élèves (enseignants : François Vergne/ Florian Bitzer, atsem : Nadia Faure)
- une classe de CP-CE1 avec 20 élèves (enseignante : Virginie Lavigne)
- une classe de CE2-CM2 avec 19 élèves (enseignants : Véronique Attenville/ Florian Bitzer)
- une classe de CM1 avec 17 élèves (enseignante : Alexandra Renaudin)

Mme Renaudin accueille, dans sa classe, deux heures par matinée les élèves de GS.

LA VIE DE L'ÉCOLE

Cette année scolaire, la pandémie de Covid-19 a été nettement moins importante et n'a quasiment pas perturbé le déroulement du temps scolaire.

Comme annoncé l'an dernier, le thème de la nature a été reconduit et approfondi cette année en lien avec le projet municipal « Connaitre Olby ». Plus d'une vingtaine de sorties découvertes sur la commune, avec Muriel et Vinciane (animatrices nature de l'association « Biloba »), ont eu lieu tout au long de l'année et par tous les temps !

Les sujets étudiés étaient différents suivant les classes et le niveau des élèves (âge). Les CE2-CM2 ont travaillé sur les lichens et l'influence de l'homme sur son milieu, les CM2 sur les arbres (sur Olby et en classe sur les différents types de forêts dans le monde), les CP-CE1 sur l'évolution de la nature en fonction des saisons mais aussi sur des applications de notions étudiés en classe (math, par exemple). Les PS-MS-GS sont eux aussi partis à la découverte de leur environnement naturel (manifestation de la vie animale et végétale).

D'autres sorties se sont déroulées toujours en lien avec ce projet nature : les CE2-CM1-CM2 sont allés à l'école des sciences pour une première approche du monde des micro-organismes (travail bien évidemment poursuivi en classe). Les PS-MS-GS et les CM1 sont allés visiter une ferme (élevage caprin) et un maraîchage sur la commune. Les classes des CP-CE1 et PS-MS-GS ont réalisé des plantations d'arbres sur la commune et poursuivent l'activité « jardin potager ».

Ce projet nature se terminera, cette année, par trois jours d'activités de « Grimpe d'Arbres » pour les 4 classes avec l'association Bibloba en juin (semaine 24).

D'autre part, la classe des CP-CE1 a travaillé sur le thème de l'école « ici et ailleurs » en mettant en place un échange scolaire avec une école de Casamance et une école de la Réunion, mais aussi l'étude « de l'école au début du XXème siècle ».

Ce projet nature fait partie des actions menées par l'école pour l'Éducation au Développement Durable (E3D). La mairie et M. Lussu (le cuisinier de l'école) s'impliquent aussi dans ce projet global d'E3D en privilégiant par exemple les circuits courts, les produits locaux. Lors de sa demande de renouvellement du Label E3D, l'école a obtenu la Labellisation E3D de niveau 3 (niveau expert) pour une durée de 3 ans (de 2023 à fin 2025).

LES ACTIVITÉS PÉRENNES : DE L'ACTIVITÉ PHYSIQUE, DES SPECTACLES, DE LA MUSIQUE ...

La collecte de « tous les bouchons et couvercles en plastique » se poursuit , toujours au profit de l'association « coeur2bouchons 63 » (qui aide à l'acquisition d'équipements spécifiques pour personnes handicapées, notamment des fauteuils).

En septembre-octobre, les élèves de CE2-CM2 et CM1 ont eu la chance de pouvoir se rendre au Bassin Aquatique de Coubertin à Clermont-Ferrand pour 8 séances de natation.

Chaque classe a pu assister entre novembre 2022 et fin mars 2023 à deux ou trois spectacles proposés par la communauté de communes. Ces spectacles ont été très appréciés.

En mai-juin, les élèves de l'école bénéficient des interventions en EPS de Valentin Bouchet, animateur sportif de la Communauté de Communes.

En mai-juin aussi, les élèves d'élémentaire réaliseront un cycle vélo.

Chant-rythme : Mme Béatrice Boissonnade intervient de 3/4h à 1/2h par classe chaque semaine auprès des élèves pour leur faire découvrir cette activité artistique.

Un spectacle vivant des élèves devrait être présenté, à tous, le mardi 27 juin à la salle des fêtes en tout début de soirée.

L'équipe éducative tient à remercier très sincèrement tous les parents et les personnes qui s'impliquent d'une façon ou d'une autre (APE, participation aux actions de la coopérative scolaire, accompagnement des sorties...) dans la vie de l'école.



Associations

Les Voix Lactées

Une soirée de Noël à l'église avec des enfants de l'école, un concert de printemps à la salle des fêtes, nous apportons aussi un peu de gaieté à nos anciens dans les maisons de retraite. Des musiciens chefs de chœur et des répétitions dans la bonne humeur. Venez chanter avec les Voix Lactées.



Un sourire pour la vie

Notre association « un sourire pour la vie », nouvellement créée en 2023, se mobilise contre le cancer.

Nous prévoyons d'organiser sur 2023 Octobre Rose le samedi 7 octobre, et Novembre Bleu le samedi 18 novembre. Toutes les modalités de déroulement de ces 2 manifestations seront postées sur notre site Facebook.

Nous serons également présents sur un stand au marché d'été organisé par le comité des fêtes d'Olby.

La petite récré



Nous remercions tous les parents qui ont participé et se sont impliqués de près ou de loin dans nos événements. Grâce à vous nos différentes actions de cette année ont été de véritables succès : marché d'automne, fête d'halloween, vente de chocolats, carnaval, kermesse.... Ainsi nous avons pu récolter suffisamment de fonds pour participer au financement, pour l'école, du projet école dans les arbres, pour toutes les classes, et organisé par l'association Biloba.

Dernière étape : la kermesse le mardi 24 juin au jardin du presbytère !

Merci à tous !

Laurène, Anne-Laure, Jean, Julien, Adèle, David et tous les bénévoles de La Petite Récré

Des chiffres et des lettres

Tous les jeudis après-midi, les amateurs du jeu : « les chiffres et les lettres », sont invités à se retrouver à la salle polyvalente pour passer un moment de détente, dans la bonne humeur, sans compétition ni jugement.

Venez nous rejoindre, ne serait-ce que pour voir le fonctionnement, les jeudis de 14h30 à 17h. Vous serez les bienvenus.

Histoire de

Cette année, Histoire de a continué ses activités : Histoire de lire, de soupe et de jouer.

L'association fonctionne au gré des envies de ses adhérents et offre la possibilité d'organiser une large palette d'activités de manière ponctuelle ou récurrente.

Notre prochaine action sera une lecture pour enfants à la médiathèque le 3 juin à 10h30.

Pour contacter l'association :

histoirede63@gmail.com



Comité des fêtes

Depuis le mois de mars, le Comité des Fêtes d'Olby est porté par de nouveaux visages : Maud Texier, Claire Gagnol, Adèle Bizieux, Cécile Chassang, Jean-François Bernard et Laurent Mauboussin, soutenus par les bénévoles qui se joignent à eux pour les manifestations.

Grâce à cette nouvelle équipe, l'association maintient ses 4 événements phare :

- le vide-greniers le 13 mai
- le marché d'été le 21 juillet
- le marché d'automne le 23 septembre
- le marché de Noël le 17 décembre

Elle a par contre confié l'organisation d'Octobre rose à une nouvelle association olbygeoise dédiée "un sourire pour la vie".

Le Comité se veut aussi facilitateur de l'ensemble des animations se tenant sur la commune : relais de communication, prêt de matériel, incitation aux synergies entre les associations du village.

Pour 2024, l'équipe a quelques nouvelles idées d'événements à organiser, et compte pour cela sur l'appui d'autres habitantes et habitants !

Pour prendre une part active à la vie de notre village, contactez-nous par mail :

comitedesfetesolby@gmail.com

Association du Petit Patrimoine de Monteribeyre.

Fête du Four, le samedi 3 juin organisée par l'Association du Petit Patrimoine de Monteribeyre.

Jeu de piste pour les enfants : à la découverte du patrimoine du hameau. Vente de pain au four banal.

Venez partager ce moment convivial !

Association du Petit Patrimoine de Monteribeyre - APPM

DANS LES PAS DE JOSÉPHINE

Jeu de piste de 4 à 11ans

L'association vous accueille dans le hameau pour une enquête sur les pas de Joséphine. Il faudra vous munir d'un stylo et d'une tenue adéquate.

SAMEDI 3 JUIN 2023

MONTÉRIBEYRE - FOUR BANAL DE 14H À 17H PRIX : 1€ / PERSONNE (récompense à la clé)

REUSSIS LA RESPONSABILITÉ DES PARENTS. PLUS D'INFOS : 07 88 68 67 74

OLBY

Association "fête des fours de Bravant"

Au menu 2022 : Crudités d'amitié, plats chaleureux, sauce bonne humeur, plateaux de rigolade et tartes conviviales.

Tous les ingrédients étaient réunis pour une fête des fours encore très appréciée. Avec des bénévoles toujours aussi motivés, qui œuvrent sans compter pour la réussite de cette belle journée. Merci à eux.



FC Olby-Ceyssat-Mazayes

Et une de plus ! une saison supplémentaire qui s'achève pour le FC OCM, qui fêtera ses 50 ans d'existence l'an prochain.

2022-2023 aura été l'année du changement de terrain, mais aussi d'organisation que celui-ci a impliqué. Outre les nouveaux horaires des rencontres hebdomadaires, nous avons appris à nous entendre avec de nouveaux interlocuteurs (clubs voisins, communauté de communes, propriétaire de l'équipement) pour partager et optimiser au mieux la ressource.

Sur le plan sportif, nos 3 équipes ont suivi un rythme plus ou moins soutenu cette saison.

L'équipe Vétérans aura joué une vingtaine de matchs. Pas de championnat ni d'enjeu comptable pour nos vieux, juste le plaisir de pratiquer un football amical.

L'équipe 2, quant à elle, était engagée dans une poule de championnat à 9 équipes, dont 2 n'ont pu poursuivre au-delà du 1er quart de saison, faute d'effectifs suffisants.

Ce qui a donc considérablement allégé le calendrier des rencontres.

Association du four de la Gardette

Après de nombreuses années d'inactivité, le four de La Gardette a enfin été rallumé ! La balade « Connaître Olby » était l'occasion de réaliser une 1ère flambée, et a permis aux courageux marcheurs de venir se réchauffer. Dorénavant, nous aimerions organiser des événements conviviaux afin de rassembler le village de La Gardette.



Olby multisports

La 5ème édition des « Foulées de la Sioule » aura lieu le dimanche 15 Octobre 2023.

Il y aura 2 courses nature chronométrées d'environ 13 et 21km.

Pour que cet événement soit réussi, nous faisons appel aux bonnes volontés. En effet, nous avons besoin d'une trentaine de signaleurs dont le rôle est de sécuriser le passage des coureurs mais également de bénévoles pour installer et démonter les barnums, prendre les inscriptions le jour J.

Si vous souhaitez nous contacter :

Nadine Giraud : 06.68.50.98.56

Sandrine Lussu : 04.73.87.63.01

Mail : olbymultisport@hotmail.fr

A 2 journées de la fin de saison, l'équipe se situe « en bas » de tableau (7ème), à 3 points des 4èmes.

Enfin, à 3 journées de la fin de saison, l'équipe fanion s'accroche à la 8ème place (sur 12), et nourrit l'espoir de faire mieux l'année prochaine. Il s'en est fallu de peu pour basculer dans la 1ère partie du classement. Pour preuve, l'équipe n'a pas perdu contre l'équipe leader de la poule, et, trop de points ont été laissés en route lors des 5 dernières minutes de certains de nos matchs...

L'assemblée générale annuelle du club se tiendra à la salle des fêtes d'Olby le samedi 17 juin prochain, à 18h30. Elle sera l'occasion de présenter le bilan comptable et sportif de la saison écoulée, et de dessiner les grandes lignes de la future saison. A ce titre justement, vous qui souhaitez nous rejoindre, en tant que joueur ou bénévole, soyez les bienvenus lors de cette AG, qui sera suivie d'un pot convivial, offert par le club.

Entraînements : mardi et jeudi - 19h15

Contact : 527342@laurafoot.org

tél : 07 86 39 23 75 (Gaëtan)

Facebook : Fc Olby Ceyssat Mazayes



Moments choisis de l'année 2022



Juillet - La fête patronale



Commemoration du 11 novembre



Octobre - Travaux de sécurisation du tilleul d'Olby



26 novembre - Inauguration du stade



Août-septembre - Déménagement de la bibliothèque



17/18 septembre - Olby fête son patrimoine



26 novembre - Repas des aînés

Connaitre Olby

Retour en images sur les balades

La balade de Montéribeyre du 19 juin 2022



Photos David Gonthier

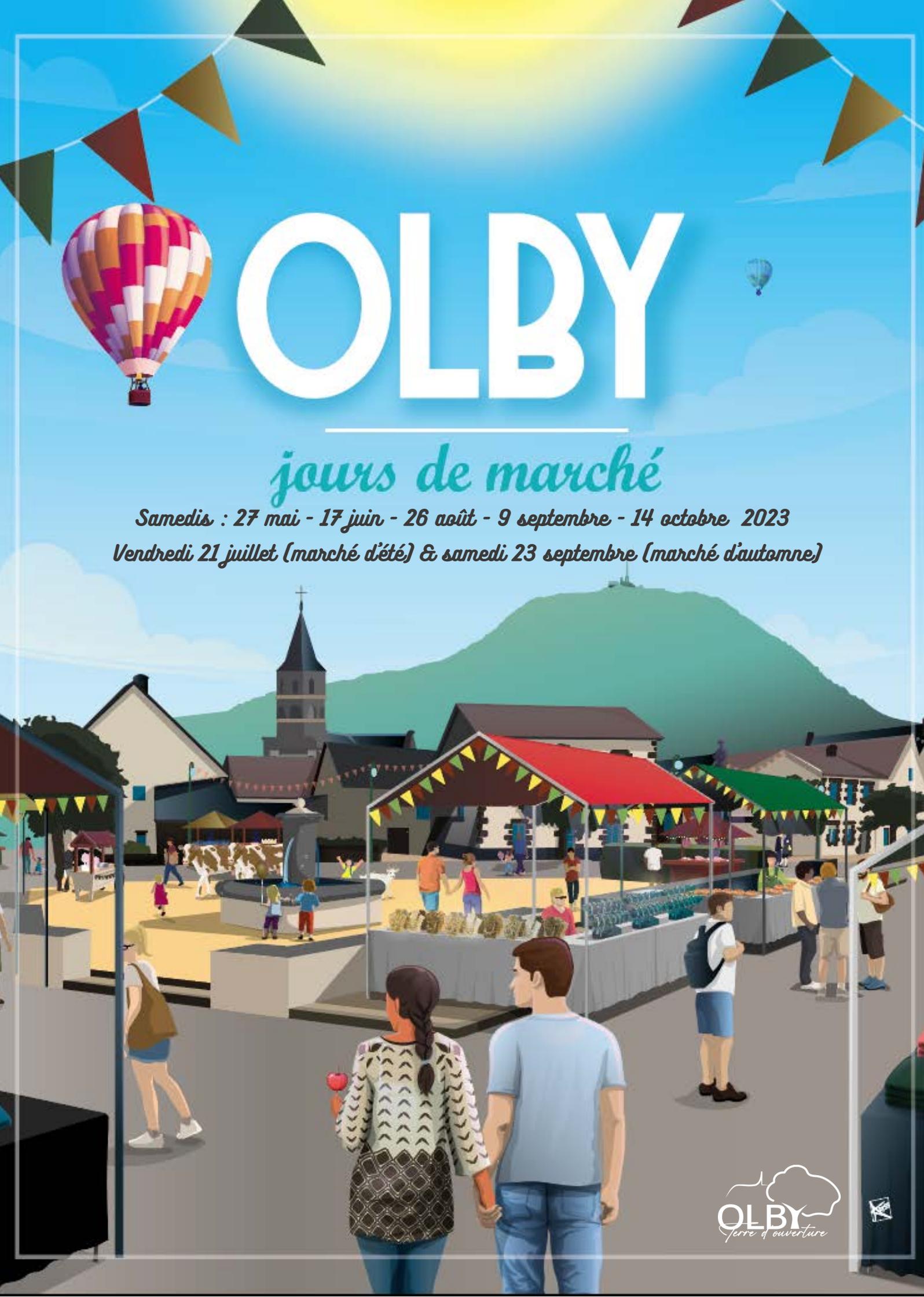
La balade le bourg - Les Bernards du 2 juillet 2022



La balade de Bravant du 18 septembre 2022



Photos David Gonthier et Emmanuel Giraud



OLBY

jours de marché

Samedis : 27 mai - 17 juin - 26 août - 9 septembre - 14 octobre 2023

Vendredi 21 juillet (marché d'été) & samedi 23 septembre (marché d'automne)